



Broj 140/18

Mojkovac, 20. decembar 2018.godine

Shodno čl.4 Odluke o osnivanju Skijališta Crne Gore br.01/18, čl.15 Statuta Skijališta Crne Gore br.02/18, Odluci Skijališta Crne Gore br.140/18 od 24.12.2018.godine, oglašava se

JAVNI POZIV
za javno nadmetanje za davanje u zakup poslovnog prostora
u skijašnice na ski centru Kolašin 1600

Član 1

Ovim pozivom Skijališta Crne Gore objavljuju javno nadmetanje za davanje u zakup poslovnog prostora – objekta skijašnice (mjesto za izdavanje ski opreme), koji se nalazi u sklopu objekta Bazne stanice, ski centra Kolašin 1600.

II Predmet i uslovi davanja u zakup skijašnice

Član 2

Predmet davanja u zakup - skijašnica (mjesto za izdavanje ski opreme), površine 250 m². Poslovni prostor se izdaje za period od dana zaključenja ugovora o zakupu do 01.05.2019.godine. Zakupac je dužan da obezbijedi skije i prateću opremu sledeće sadržine:

- minimum 250 kompleta skija i prateće opreme za djecu i odrasle (štapovi, skije, cipele, kacige);
- mašina za servisiranje skija;

Ski kompleti moraju biti u dobrom stanju, od renomiranih proizvođača (npr. atomic, fisher, elan, head, nordica i sl.);

Član 3

Početna cijena za zakup skijašnice na javnom nadmetanju, za period od 28.12.2018.godine – 01.05.2019.godine, iznosi 2.500,00 €.

Prijavu za javno nadmetanje može podnijeti isključivo jedan ponuđač – privredno društvo za zakup skijašnice, s tim što mora ispunjavati sve uslove propisane ovim Pozivom, u dijelu koji se odnosi na davanje u zakup skijašnice.

Član 4

Pravo učešća na nadmetanju za skijašnicu imaju isključivo pravna lica koja uz prijavu za nadmetanje dostave dokaz o uplati depozita u iznosu od 1.000,00 € od ukupne početne cijene zakupa skijašnice - poslovnog prostora za koji se prijavljuju, na žiro račun Skijališta Crne Gore br.520-22569-74 Hipotekarna banka AD Podgorica.

Član 5

Pisane prijave podnose se u zapečaćenom omotu na službenu adresu Skijališta Crne Gore – Bulevar Revolucije br.11, Podgorica (zgrada Vijesti II sprat), sa naznakom: "Javno nadmetanje – ne otvaraj" u roku od 3 radna dana od objavljivanja oglasa u dnevnom listu "Pobjeda" zaključno sa 27.12.2018.god, do 14,00h. Prijave podnešene putem pošte moraju biti dostavljene zaključno sa 27.12.2018.godine, do 14,00h. Javni poziv će biti objavljen i

Vlada Crne Gore
SKIJALIŠTA CRNE GORE DOO MOJKOVAC
Mojkovac, Bojna Njiva bb, službena adresa za prijem pošte: Podgorica, Bulevar Revolucije br.11/2
PIB 03168816;
Tel.020/223-881; 020/223-882;
e – mail: info@skijališta-cg.me

na internet stranici Skijališta Crne Gore (www.skijališta.me). Učesnici javnog nadmetanja moraju da ispunjavaju uslove iz čl.2 i čl.4 ovog Poziva, kao i sledeće uslove:

1. Da je registrovan kao privredno društvo/preduzetnik na teritoriji Crne Gore, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima CG;
2. Da je registrovan za iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport;
3. Pozitivno poslovanje tog društva za 2017.godinu;
4. Dostave spisak ski opreme koju učesnik namjerava koristiti za vrijeme trajanja zakupa (vrsta, količina, marka), koji će biti sastavni dio ugovorne obaveze;
5. Da dostavi dokaz da ima minimum jednu registrovanu skijašnicu na prostoru Crne Gore;
6. Izjavu učesnika javnog nadmetanja da će obezbijediti uslove iz čl.2 st.3 i 4 ovog Poziva, izdatu na memorandum učesnika javnog nadmetanja i ovjerenu pečatom i potpisom ovlašćenog lica;

Svi uslovi moraju biti kumulativno ispunjeni.

Učesnici javnog nadmetanja dužni su uz prijavu dostaviti podatke – dokumentaciju ili akte kao dokaz da ispunjavaju uslove propisane stavom 1 ovog člana:

- naziv i sjedište pravnog lica, original ili ovjerenu kopiju rješenja o registraciji, ime i prezime direktora i njegov potpis, ovlašćenje – punomoćje za učestvovanje na javnom nadmetanju;
- Izvod iz CRPS-a ili sličan akt iz kojeg se može utvrditi da je učesnik javnog nadmetanja registrovan za iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport;
- završni račun za 2017.godinu iz kojeg se može utvrditi pozitivno poslovanje pravnog lica – učesnika javnog nadmetanja;
- spisak ski opreme koju učesnik namjerava koristiti za vrijeme trajanja zakupa (vrsta, količina, marka), ovjeren potpisom i pečatom ponuđača;
- kopiju rješenja za rad registrovane skijašnice;
- dokaz o uplati depozita (uplatnica);
- Izjavu učesnika javnog nadmetanja da će obezbijediti uslove iz čl.2 st.3 i 4 ovog Poziva, izdatu na memorandum učesnika javnog nadmetanja i ovjerenu pečatom i potpisom ovlašćenog lica;

Učesnici javnog nadmetanja čije su prijave neblagovremene i nepotpune, odnosno ne sadrže dokumentaciju iz prethodnog stava ne mogu učestvovati u javnom nadmetanju.

III Opšte odredbe

Član 6

Otvaranje blagovremeno podnijetih prijava u prisustvu ponuđača i otvoreno javno nadmetanje izvršiće Komisija za sprovođenje javnog nadmetanja dana 27.12.2018.godine, sa početkom u 14,00 časova, u Podgorici, u Bulevaru Revolucije br.11/2.

Član 7

Učesnik koji ponudi najveći iznos naknade proglašava se za najpovoljnijeg zakupca, a njegova ponuda se smatra prihvaćenom ponudom za zakup skijašnice.

U najpovoljniju cijenu zakupa skijašnice će biti uračunate dadžbine koje se odnose na utrošak električne energije i vode, za vrijeme trajanja zakupa.

Najpovoljniji zakupac skijašnice je dužan da u roku od 3 dana od dana donošenja Odluke o izboru najboljeg ponuđača sa Skijalištima Crne Gore zaključi ugovor o zakupu.

Član 8

Uplaćeni deopziti na javnom nadmetanju izabranog zakupca će se zadržati i uračunati u ukupnu cijenu zakupa utvrđenu na javnom nadmetanju, dok će se ostalim učesnicima vratiti u roku od 7 dana od dana održavanja javnog nadmetanja.

Član 9

Bliža obavještenja o imovini koja je predmet ovog Poziva se mogu dobiti pozivom na broj 069/080-081, svakog dana od 11,00 – 14,00 sati.

